

ZARZĄDZENIE NR 0050.10.2022
WÓJTA GMINY JASIENICA

z dnia 27 stycznia 2022 r.

Na podstawie art. 5a ust. 1, art.30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) uchwały nr XLVI/661/18 Rady Gminy Jasienica z dnia 28 czerwca 2018r. w sprawie zmiany uchwały nr XLV/640/18 Rady Gminy Jasienica z dnia 22 maja 2018r. w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Jasienica

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeprowadzić na obszarze Gminy Jasienica konsultacje społeczne projektu uchwały Rady Gminy Jasienica w sprawie „zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Biery oraz Międzyrzecze Dolne”.

§ 2. Konsultacje będą przeprowadzone w następującej formie:

1. Zamieszczenie projektu uchwały dotyczącej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, na stronie internetowej Urzędu Gminy Jasienica oraz BIP Jasienica.

2. Wywieszenie projektu uchwały na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jasienica.

3. Wywieszenie projektu uchwały na tablicach ogłoszeń we wszystkich sołectwach Gminy Jasienica.

§ 3. 1. Konsultacje społeczne przeprowadzone zostaną w terminie od dnia 4 lutego 2022r. do dnia 11 lutego 2022r.

2. Przeprowadzenie konsultacji obejmować będzie swoim zasięgiem terytorialnym Gminę Jasienica.

3. Uprawnionymi do udziału w konsultacjach są mieszkańcy Gminy Jasienica, posiadający czynne prawo wyborcze.

§ 4. Wnioski i uwagi można składać w formie elektronicznej na adres sekretariat@jasienica.pl lub papierowej na Dzienniku Podawczym Urzędu Gminy Jasienica do dnia 11 lutego 2022r.

§ 5. Osobą odpowiedzialną za przeprowadzenie konsultacji jest Kierownik Referatu Budownictwa i Rozwoju Gospodarczego.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
mgr inż. Janusz Pierzyna

Załącznik do Zarządzenia Nr 0050/10/2022
Wójta Gminy Jasienica z dnia 29.01 2022r.

FORMULARZ KONSULTACJI

projektu Uchwały Rady Gminy Jasienica w sprawie „zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Biery oraz Międzyrzecze Dolne”.

Termin zgłaszania opinii: od 4 lutego 2022r. do 11 lutego 2022r.

Dane zgłaszającego uwagi i wnioski:

.....

Dane teleadresowe (adres do korespondencji, telefon, e-mail)

.....

.....

Opinie/uwagi/propozycje zmian zapisów:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Jasienica, dnia

.....

Imię i nazwisko osoby zgłaszającej

Uwaga:

Formularz konsultacji należy przesłać do Urzędu Gminy Jasienica za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: sekretariat@jasienica.pl lub złożyć w biurze podawczym Urzędu Gminy Jasienica 43-385 Jasienica 159.

„Informuję, że spełniono wobec mnie obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)”.

WÓJT
mgr inż. *Janusz Pierzyna*

.....
Podpis osoby zgłaszającej

UCHWAŁA Nr

Rady Gminy Jasienica

z dnia

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Biery

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2021 poz. 1372 ze zm.), oraz art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.), w związku z uchwałą nr XV/136/11 Rady Gminy Jasienica z dnia 29 grudnia 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Biery.

Rada Gminy Jasienica

stwierdza, że niniejszy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica”, przyjętego uchwałą Rady Gminy Jasienica Nr XII/159/10 z dnia 14 listopada 2019 r.

i uchwała, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Biery obejmuje obszar całego sołectwa w granicach administracyjnych, o powierzchni około 216,4 ha.

§ 2

1. Ustaleniami planu są:
 - 1) tekst planu, stanowiący treść niniejszej uchwały;
 - 2) rysunek planu w skali 1:2000, który obowiązuje w zakresie określonym niniejszą uchwałą i jest jej integralną częścią, stanowiąc załącznik Nr 1.
2. Integralnymi częściami niniejszej uchwały ponadto są:
 - 1) załącznik Nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
 - 2) załącznik Nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania
 - 3) załącznik Nr 4 – Dane przestrzenne o obiekcie.
3. Rysunek planu zawiera następujące ustalenia planu:
 - 1) granica obszaru objętego planem miejscowym;
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
 - 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
 - 4) zieleń izolacyjna;
 - 5) granice strefy sanitarnej od cmentarza - 150m;
 - 6) granice strefy sanitarnej od cmentarza - 500m;
 - 7) ustalenia konserwatorskie:
 - a) budynek objęty ochroną konserwatorską w planie,
 - b) obiekt małej architektury objęty ochroną konserwatorską w planie,
 - c) strefa ochrony stanowiska archeologicznego;
 - 8) symbole identyfikujące tereny zabudowy wydzielone liniami rozgraniczającymi i oznaczające ich przeznaczenia podstawowe:
 - a) MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - b) MNU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej,
 - c) UP – tereny zabudowy usług publicznych,
 - d) UKR – tereny zabudowy usługowej kultu religijnego,

UCHWAŁA Nr

Rady Gminy Jasienica

z dnia

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Międzyrzecze Dolne – część obejmująca teren nr 1

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2021 poz. 1372), oraz art. 3 ust. 1, art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.), w związku z uchwałą nr XXIII/318/16 Rady Gminy Jasienica z dnia 20 października 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Międzyrzecze Dolne.

Rada Gminy Jasienica

stwierdza, że niniejszy miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica”, przyjętego uchwałą Rady Gminy Jasienica Nr XII/159/10 z dnia 14 listopada 2019 r.

i uchwała, co następuje:

**Rozdział 1
Przepisy ogólne**

§ 1

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Jasienica dla sołectwa Międzyrzecze Dolne – część obejmująca teren nr 1 obejmuje część obszaru sołectwa o powierzchni około 695,9 ha.

§ 2

1. Ustaleniami planu są:

- 1) tekst planu, stanowiący treść niniejszej uchwały;
- 2) rysunek planu w skali 1:2000, który obowiązuje w zakresie określonym niniejszą uchwałą i jest jej integralną częścią, stanowiąc załącznik Nr 1.

2. Integralnymi częściami niniejszej uchwały ponadto są:

- 1) załącznik Nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 2) załącznik Nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania;
- 3) załącznik nr 4 – Dane przestrzenne o obiekcie.

3. Rysunek planu zawiera następujące ustalenia planu:

- 1) granica obszaru objętego planem miejscowym;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) zieleń izolacyjna;
- 5) granice stref sanitarnych od cmentarza - 50m;
- 6) granice stref sanitarnych od cmentarza - 150m;
- 7) granice stref sanitarnych od cmentarza - 500m;
- 8) granice strefy ochronnej napowietrznej linii elektroenergetycznej 220kV;
- 9) ustalenia konserwatorskie:
 - a) budynki objęte ochroną konserwatorską w planie,
 - b) obiekty małej architektury objęte ochroną konserwatorską w planie,
 - c) strefa ochrony konserwatorskiej,
 - d) strefa ochrony stanowiska archeologicznego;
- 10) symbole identyfikujące tereny zabudowy wydzielone liniami rozgraniczającymi i oznaczające ich przeznaczenia podstawowe: