



Ustroń, 31.05.2023 r.

### **Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Ustroń informuje, że jest zainteresowane zakupem lasów oraz gruntów przeznaczonych do zalesienia**

Skarb Państwa w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Ustroń informuje, że jest zainteresowany zakupem lasów oraz gruntów przeznaczonych do zalesienia stanowiących własność osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek nieposiadających osobowości prawnej, którym ustawa przyznaje zdolność prawną, położonych w zasięgu administracyjnym Nadleśnictwa Ustroń w oparciu o art. 37 ustawy o lasach.

Gminy znajdujące się w zasięgu administracyjnym Nadleśnictwa Ustroń to: Brenna, Chybie (część), Cieszyn, Dębowiec, Golezów, Hażlach, Jasienica (część), Pawłowice (część), Skoczów, Strumień, Ustroń, Wisła (część), Zebrzydowice.

Lasy oraz grunty przeznaczone do zalesienia mogą zostać nabyte w sytuacji, gdy:

1. Przylegają bezpośrednio do gruntów nadleśnictwa,
2. Pozostają we współwłasności z Nadleśnictwem Ustroń,
3. Regulują przebieg granicy polno – leśnej.

**Najważniejszą przesłanką do zakupu jest przeznaczenie gruntu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele leśne lub do zalesienia.**

Ponadto:

1. Granice nieruchomości są znane, widoczne w terenie lub zostały ustalone geodezyjnie i nie występują spory graniczne. W przypadku wątpliwości, co do przebiegu granic, konieczne będzie ich ustalenie lub wznowienie przed sfinalizowaniem zakupu.
2. Nieruchomość jest niezabudowana.
3. Nieruchomość ma uregulowany stan prawny, tj. założoną księgę wieczystą zgodną z informacjami zawartymi w ewidencji gruntów i budynków i nie może być obciążona na rzecz osób trzecich.

**Zakup zostanie sfinalizowany po otrzymaniu pisemnej zgody Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych za cenę nie wyższą od wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.**

Położenie gruntów nadleśnictwa można sprawdzić na stronie Banku Danych o Lasach pod adresem: <https://www.bdl.lasy.gov.pl/portal/mapy>. Podmioty zainteresowane sprzedażą lasów i gruntów przeznaczonych do zalesienia proszone są o składanie wniosków: drogą elektroniczną poprzez ePUAP pgl\_lp\_0235/SkrytkaESP lub na adres e-mail: [ustron@katowice.lasy.gov.pl](mailto:ustron@katowice.lasy.gov.pl) lub w formie tradycyjnej przesyłając na adres siedziby Nadleśnictwa Ustroń.

Szczegółowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 33 854 35 21 w. \*334 w godzinach pracy nadleśnictwa. Wzór wniosku wraz z wykazem niezbędnych dokumentów znajduje się na stronie Nadleśnictwa Ustroń.

**Nadleśnictwo Ustroń zastrzega możliwość odstąpienia od zawarcia umowy sprzedaży na każdym etapie postępowania oraz podkreśla, że złożenie oferty nie oznacza bezwarunkowej realizacji transakcji kupna.**